

Mitbewerbervergleich

Vergleichen Sie unsere Leistungen mit denen unserer Mitbewerber! Nur wer „Äpfel mit Äpfeln“ vergleicht, kann verhindern, dass sich das vermeintlich „günstige Angebot“ im Nachhinein als üble Kostenfalle herausstellt, die den eigenen Hausbau zum finanziellen Albtraum werden lässt.

Leistung	Xander Haus	Mitbewerber
Individuelle Planung und Erstellung des Bauantrages	✗	☐
Statik, Schallschutz- und Wärmebedarfsberechnung	✗	☐
Beantragung aller notwendigen Genehmigungen bei EVUs, Gasversorgern, Kommunen und Behörden	✗	☐
Erstellung der Ausführungspläne	✗	☐
Bauleitung/ Bauüberwachung	✗	☐
Amtliche Lagepläne zum Bauantrag	✗	☐
Amtliche Projektabsteckung	✗	☐
Baustromanschluss und Verbrauchskosten während der Bauzeit	✗	☐
Bauwasseranschluss und Verbrauchskosten während der Bauzeit	✗	☐
Baustellen WC und Vorhaltung während der Bauzeit	✗	☐
Erdarbeiten	✗	☐
Entwässerungsarbeiten	✗	☐
Kanalanschlussarbeiten bis zum Übergabepunkt an der Grundstücksgrenze (bis 5m)	✗	☐
Revisionsschacht	✗	☐
Regenwasserzisterne	✗	☐
Dachentwässerungsringleitung mit Anschluss an die Zisterne	✗	☐
Tragende Bodenplatte 25 cm	✗	☐
Maurer- und Betonarbeiten	✗	☐
Außenwände in YTONG	✗	☐
Keller: als Wohnraum ausbaubar, in Ytong- Mauerwerk, Wohnraum-Fenster wie EG, Fensterbänke, Zimmertüren wie EG, Elektroinstallation, Heizungsarbeiten, Estrich u. Innenputz, Treppe von KG zu EG als freitragende Buchenmassivholztreppe. Wichtig: Alle Erd- u. Entwässerungsarbeiten, Lichtschächte, Isolieren der Kelleraußenwände, Verfüllen u. Verdichten des Kellerarbeitsraumes.	✗	☐
Gerüstarbeiten	✗	☐
Zimmermannsarbeiten (in Konstruktionsvollholz)	✗	☐
Spenglerarbeiten (in Titanzink)	✗	☐
Dachdeckerarbeiten (z.B. Fabr. Braas/ Nelskamp)	✗	☐
Estricharbeiten (in allen Räumen)	✗	☐
Zweilagiger Außenputz	✗	☐
Trockenbauarbeiten	✗	☐
Fensterarbeiten (Fabrikat Aluplast oder Schüco)	✗	☐
Einbruchshemmende Haustüre, mit Glasfüllungen In verschiedenen Varianten	✗	☐
Rolladenarbeiten	✗	☐
Einbruchshemmende Fenster und Türen	✗	☐
3-fach Wärmeschutzverglasung	✗	☐
Außenfensterbänke	✗	☐
Innenfensterbänke der Marke zb. Rehau	✗	☐
Heizungsarbeiten (Fabr. Brötje/ Wolf)	✗	☐

Bei Fußbodenheizungen (Rohrleitungssystem, Fabr. Uponor-Tecto)	X	☐
Brennwerttechnologie	X	☐
Sanitärarbeiten (ausschließlich deutsche Marken- Produkte, z.B. Keramag, Villeroy und Boch u.s.w.)	X	☐
Elektroinstallationsarbeiten (z.B. Fabrikat Hager/ Merten Atelier)	X	☐
Fliesenarbeiten in Bad und Gäste WC (Böden und Wände), Materialpreis 30 EURO/qm (Böden)/25 EURO/qm (Wände)	X	☐
Unterirdische Mietgasversorgungsanlage (falls kein Erdgasanschluß vorhanden)	X	☐
Innenputz	X	☐
Edle, freitragende Massivholztreppe in Buche	X	☐
Innentüren mit Röhrenspaneinlage, (Reinweiß/ Buche Rundprofil Exklusiv)	X	☐
Sicherheitspaket: Rauchmelder, 5-fach verriegelte Haustür, Fenster mit Pilzkopfverriegelung	X	☐
Solaranlage zur Brauchwassererwärmung mit einem Warmwasserspeicher	X	☐
Geschotterte Hauszuwegung von der Straße bis zur Haustür (bis 5 m)	X	☐
Beantragung von Fördermitteln und KfW-Darlehen für Ihr Bauvorhaben	X	☐
Blower Door Test	X	☐
5 Jahre Gewährleistung nach BGB	X	☐

Um einen objektiven Preisvergleich zu erhalten, bestehen Sie bitte bei den Mitanbietern darauf, dass Ihnen **alle** vorgenannten Leistungen in den **Gesamtpreis eingerechnet** werden. Nur so können Sie „Äpfel mit Äpfeln“ vergleichen!! Preismanipulationen die zu Ihren Lasten gehen, sind so von Anfang an ausgeschlossen.